



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf. 78. Fax.: 95/320-230, Tel.:95/ 523-100

MEGHÍVÓ

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2019. március 14-én /csütörtökön/ 15.50 órai kezdettel** a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal **I. emelet 218-as tárgyalótermében rendkívüli** ülést tart, amelyre meghívom.

N A P I R E N D:

Nyilvános ülésen kerül tárgyalásra:

1./ A Sárvári Építési Szabályzat 12. módosításáról szóló 279/2018. (XII.13.) számú képviselő-testületi határozat módosítása. *(Az előterjesztés később kerül fel a honlapra.)*

Előadó: Kondora István polgármester

2./ A „Gárdonyi Géza Általános Iskola épületenergetikai korszerűsítése” című projekt támogatási szerződés módosítása.

Előadó: Kondora István polgármester

3./ A 2019/2020-as nevelési évre vonatkozó óvodai beíratások feltételrendszerének megállapítása.

Előadó: Kondora István polgármester

Sárvár, 2019. március 8.




Kondora István :/
polgármester

J E G Y Z Ö K Ö N Y V

Készült: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. március 14-én (csütörtökön) 15.50 órai kezdettel a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal I. emelet 218-as tárgyalótermében megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: polgármester, alpolgármester,
9 fő önkormányzati képviselő:

Kondora István, Máhr Tivadar,
Eiveck Péter, Kampel Oszkár,
Németh Zsolt, Dr. Szabó Gyula,
Szabó Lajos, Szabó Zoltán,
Varga Jenő, Varga Károly,
Vinter István képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző,
Sütő Károly aljegyző,
Dr. Bankits László irodavezető,
Erdős Katalin irodavezető.

Jelen van továbbá:

Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Kondora István polgármester: Köszönti a rendkívüli nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 11 fő önkormányzati képviselő-testületi tag közül 11 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Kondora István polgármester: Az ülés napirendjét a meghívóban szereplő napirenddel azonos tartalommal javasolja megállapítani:

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D:

1./ A Sárvári Építési Szabályzat 12. módosításáról szóló 279/2018. (XII.13.) számú képviselő-testületi határozat módosítása.

Előadó: Kondora István polgármester

2./ A „Gárdonyi Géza Általános Iskola épületenergetikai korszerűsítése” című projekt támogatási szerződés módosítása.

Előadó: Kondora István polgármester

3./ A 2019/2020-as nevelési évre vonatkozó óvodai beíratások feltételrendszerének megállapítása.

Előadó: Kondora István polgármester

1. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Az előterjesztés szerinti 3.000 m²-es legkisebb telekterület 1.500 m²-re történő változtatását javasolja a célszerűbb terület-felhasználás érdekében. A Taravis Kft.-nek a gyárral szemben parkolás céljából lenne erre a területre szüksége.

Kiemelt fejlesztési területté nyilvánítását kéri északon a Selyemgyár utca, keleten a Szaput sétány, délen lakóövezet, nyugaton pedig a Soproni utca által határolt telektömböt, ezzel egyidejűleg a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását a határozati javaslatban foglaltak szerint. A döntést követően az Edilkamin International Kft. ebben a formában meg fogja tudni valósítani azt a fejlesztési formát, amely szerint a jelenlegi gencsapáti raktárbázist át tudja ide telepíteni.

Németh Zsolt képviselő: Gazdasági érdekből mindkét módosítást támogatni kell. A Petőfi lakótelepen lakók, élők esetében nem lenne baj, ha előre kapnának tájékoztatást a fejlesztésről, mi az ami vár rájuk, az ipari terület bővülni fog, és mire kell számítani. Ekkora gesztus nem volt akkor a városvezetés részéről, amikor egy kisvállalkozóról volt szó, hisz 1 hektárról 2 hektárra került felemelésre a beépítési lehetőség kerete. Ez a Sárvári Építési Szabályzat vajon érintheti a Sárváron beruházni kívánó, működő olyan kisvállalkozásokat is, amelyeknek az érdeke egyébként pont az lenne, hogy működni, fejlődni tudjanak, és a városvezetés ne a vállalkozók ellen dolgozzon, hanem a kis- és középvállalkozások fejlesztéséért? Az általa említett konkrét területre mi vonatkozik, vagy ugyanaz a tiltás vonatkozik rá, ami eddig, mert ott más a városérdek?

Kondora István polgármester: Mivel a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

39/2019. /III.14./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 279/2018. (XII.13.) számú képviselő-testületi határozatát (továbbiakban: határozat) a következők szerint módosítja:

1. A határozat 1. pontja a következő rendelkezéssel egészül ki:
„Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja továbbá az északon a Selyemgyár utca, keleten a Szaput sétány, délen lakóövezet, nyugaton pedig a Soproni utca által határolt, 3184/1, 3185/5, hrsz-ú ingatlanok által alkotott telektömbnek a határozat mellékletét képező vázrajzon jelölt részét a területen megvalósítani tervezett gazdasági célú beruházásokhoz kötődően.
2. A határozat 3.1 pontjának „3000 m2 legkisebb telekterület” szövegrésze helyébe „1500 m2 legkisebb telekterület” szöveg lép.
3. A határozat a következő 3/A. ponttal egészül ki:
„A Képviselő-testület kezdeményezi az északon a Selyemgyár utca, keleten a Szaput sétány, délen lakóövezet, nyugaton pedig a Soproni utca által határolt, 3184/1, 3185/5, hrsz-ú ingatlanok által alkotott telektömbnek a határozat mellékletét képező vázrajzon jelölt része vonatkozásában a jelenlegi övezeti besorolás módosítását a következők szerint: Gk (kereskedelmi, szolgáltató) övezeti besorolás; változatlan beépítési paraméterek: szabadon álló beépítési mód, adottságtól függő telekterület, 60% beépíthetőség, 9 m épületmagasság és 10,5 m homlokzatmagasság; változó beépítési paraméter: 10% zöldfelület. A Képviselő-testület egyben kezdeményezi az Állami Főépítésznél az OTÉK 2. számú mellékletében meghatározott határértékektől való eltérés engedélyezését.”
4. A határozat módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is hatályosak.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Németh Zsolt képviselő: Semmilyen választ nem kapott a kérdésére.

2.napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Sárvári Gárdonyi Géza Általános Iskola épületenergetikai korszerűsítése projekt jelen szakasza során szükséges a támogatási szerződés adataiban történt változások átvezetése. Az önkormányzati önrész a projekt teljes költségére vonatkozóan 138.830.165 Ft.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

40/2019. /III.14./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 207/2018.(VIII.27.) számú képviselő testületi határozatát (továbbiakban: határozat) az alábbiak szerint módosítja.

1. A határozat 2. bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:
A pályázat címe: „A Sárvári Gárdonyi Géza Általános Iskola épületenergetikai korszerűsítése”
 - A projekt azonosítója: TOP-3.2.1-16-VS1-2017-00004:
 - A projekt összköltsége bruttó 241.500.165 Ft, ebből Sárvár Város Önkormányzatára vonatkozó teljes költség bruttó 239.622.475 Ft
 - A projekt elszámolható költsége bruttó 102.670.000 Ft
 - A TOP forrásból származó támogatás igényelt összege 102.670.000 Ft, ebből Sárvár Város Önkormányzatát megillető támogatás összege 100.792.310 Ft
 - A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész számszerű összege: 138.830.165 Ft.
2. A határozat 5. bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
A Képviselő-testület a projekt megvalósításhoz szükséges 138.830.165 Ft saját forrás összegét az önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítja.
3. A határozat a következő 6. bekezdéssel egészül ki:
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat megvalósítása érdekében minden további intézkedést, írásbeli és szóbeli jognyilatkozatot megtegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

3. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A születések szóródása a városban úgy alakult, hogy a körzetek „átszabása” nem lehetséges oly módon, hogy 4, 5 vagy 10 gyermeket a másik óvodába lehessen sorolni. A Vármelléki Óvoda irányába erős a nyomás a szülők részéről, 2 új csoportszoba kialakításra került.

Eiveck Péter képviselő: A szülők végül oda íratják be a gyerekeiket, ahova be szeretnék adni.

Kondora István polgármester: A szülőket indirekt módon van lehetőség befolyásolni. Javasolja az előterjesztés szerinti döntéshozatalt a jelenlegi feltételrendszer szerint.

Mivel a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

41/2019. /III.14./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az óvodai beíratásoknál elhatározza:

- 1) A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. §. (2) bekezdés b) pontja alapján és figyelemmel a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdésére a 2019/2020-as nevelési évre az óvodai beíratások időpontját 2019. április 24-25-ére tűzi ki.

A gyermekek beíratását az óvodák sárvári székhelyein és telephelyein 2019. április 24-én 7-17 óra között, április 25-én 8-18 óra között kell lebonyolítani. A Sárvári Vármelléki Óvoda sitkei tagintézményében a beíratást 2019. április 24-én 15 – 17 óra között, 2019. április 25-én 8 – 17 óra között kell lebonyolítani.

- 2) A beiratkozás alapelveinek a nevelési intézmény szabad megválasztását kell tekinteni.
- 3) A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 49. § (3) bekezdése alapján a Sárvári Csicsergő Óvoda és a Sárvári Vármelléki Óvoda felvételi körzetét az 1. számú mellékletben foglaltak szerint állapítja meg és teszi közzé.
- 4) A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. § (1) bekezdésének végrehajtása érdekében az óvoda vezetője először azoknak a harmadik életévüket betöltött, vagy annál idősebb gyermekek felvételéről gondoskodik, akik az intézmény működési körzetében laknak. Azon gyermekek, akik a felvételtől számított fél éven belül betöltik a harmadik életévüket, szintén felvehetőek oly módon, hogy óvodába akkor léphetnek, amikor a harmadik életévüket betöltötték. Ez alól kivételt képez az a helyzet, ha a harmadik életévet betöltött vagy annál idősebb gyermekek felvétele után elegendő férőhely marad. Az igények teljesítése ez esetben a beíratás sorrendjében történjen.
- 5) A Sárvár, Bögöt, Porpác, Sitke településeken lakó gyermekek kivételével városkörnyéki községekből jelentkező gyermekek Sárvár város polgármesterével történt előzetes egyeztetés után vehetők fel az óvodákba.
- 6) Az óvodai körzethatároknak az óvodák székhelyén és telephelyein történő kifüggesztéséről az óvodavezetők gondoskodnak.

Határidő: 1) és 4) pont tekintetében 2019. április 26.
2) és 5) pont tekintetében folyamatos,
3) pont tekintetében azonnal, illetve folyamatos,

Felelős: Kondora István polgármester
Óvodavezetők

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

42/2019. /III.14./ számú képviselő-testületi határozat

- A. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint fenntartó a Sárvári Csicsergő Óvoda vonatkozásában az indítható óvodai csoportok számát a 2019/2020-as nevelési évre vonatkozóan, az Alapító Okiratában foglalt maximálisan felvehető gyermeklétszám figyelembevételével, 9 csoportban határozza meg, az alábbiak szerint:
 - a.) Sárvár, Petőfi u. 21.: 6 csoport
 - b.) Sárvár, Bocskai úti telephely: 3 csoport

B. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint fenntartó a Sárvári Vármelléki Óvoda vonatkozásában az indítható óvodai csoportok számát a 2019/2020-as nevelési évre vonatkozóan, az Alapító Okiratában foglalt maximálisan felvehető gyermeklétszám figyelembevételével, 13 csoportban határozza meg, az alábbiak szerint:

- a.) Sárvár, Várkerület u. 11.: 9 csoport
- b.) Sárvár, Várkerület u. 17/A.: 1 csoport
- c.) Sárvár, Szatmár úti telephely: 2 csoport
- d.) Sitkei tagóvoda: 1 csoport

Határidő: 2019. szeptember 1.


Felelős: Kondora István polgármester
Óvodavezetők

Kondora István polgármester: Megköszöni a jelenlevők munkáját, a rendkívüli nyilvános ülést 16.00 órakor bezárja.


/:Kondora István:/
polgármester



k.m.f



/:Dr. Szijártó Valéria:/
címetes főjegyző

JELENLÉTI ÍV
a képviselő-testület 2019. március 14-én megtartott
rendkívüli nyilvános üléséről


Kondora István


.....

Máhr Tivadar


.....

Varga Károly


.....

Szabó Zoltán


.....

Kampel Oszkár


.....

Dr. Szabó Gyula


.....

Vinter István


.....

Varga Jenő


.....

Eiveck Péter


.....

Szabó Lajos


.....

Németh Zsolt


.....