

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május 29-én (szerdán) 16.00 órai kezdettel a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében (Sárvár, Várkerület 3. II. emelet) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: polgármester, alpolgármester,
6 fő önkormányzati képviselő:

Kondora István, Máhr Tivadar,
Kampel Oszkár, Németh Zsolt,
Szabó Lajos, Dr. Szabó Gyula,
Szabó Zoltán, Varga Jenő képviselők.

Távolmaradásukat előzetesen bejelentették:

Eiveck Péter, Varga Károly,
Vinter István képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző,
Sütő Károly aljegyző,
Dr. Bankits László irodavezető,
Erdős Katalin irodavezető,
Vargyai Vilmos irodavezető-helyettes.

Jelen van továbbá:

Horváth Márta könyvvizsgáló
Televíziós közvetítést vezetők: 3 fő,
Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Kondora István polgármester: Köszönti a nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 11 fő önkormányzati képviselő-testületi tag közül 8 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Eiveck Péter, Varga Károly, valamint Vinter István képviselők távolmaradásukat előzetesen bejelentették.

Kondora István polgármester: Tájékoztatást ad arról, hogy a mai napon a Büki Gyógyfürdő Zrt., a Zalakarosi Fürdő Zrt. és a Sárvári Gyógyfürdő Kft. egy hosszabb távú megállapodást kötött, melynek célja a példaértékű együttműködés.

Az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló beszámolót kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul veszi.

Kondora István polgármester: Az ülés napirendjét a meghívóban szereplő napirendtől eltérően az alábbiak szerint javasolja megállapítani:

- a 18. Egyebek napirendi pont kerüljön levételre, mivel előterjesztés nem kerül megtárgyalásra.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D:

1./ Az önkormányzat 2018. évi költségvetési maradvány és egyes költségvetési előirányzatok felhasználásának engedélyezése.

Előadó: Kondora István polgármester

2./ Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Kondora István polgármester

3./ Önkormányzati rendeletalkotás a környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Kondora István polgármester

4./ Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzati elismerő cím és kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Kondora István polgármester

5./ Sárvár 4. számú felnőtt háziorvosi körzettel kapcsolatos döntések:

a) Az „ASSZANÁL 2007” Egészségügyi és Mezőgazdasági Bt.-vel (képviselő: Dr. Borzon Judit háziorvos) kötendő feladat-ellátási szerződés jóváhagyása.

b) Önkormányzati rendeletalkotás az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Kondora István polgármester

6./ Az önkormányzat által alapított gazdasági társaságok 2018. évi mérlegbeszámolóinak jóváhagyása:

a) Sárvári Gyógyfürdő Kft.

b) Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.

c) Sárvári Média Nonprofit Kft.

d) Sárvári Sportfólió Kft.

e) Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft.

Előadó: Kondora István polgármester

7./ Tájékoztató a Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2019. I. negyedévi pénzügyi helyzetéről.

Előadó: Kondora István polgármester

8./ A Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft. részére pótbefizetés elrendelése.

Előadó: Kondora István polgármester

9./ Az önkormányzat által alapított gazdasági társaságok ügyvezetői alaphérének, felügyelő bizottsági tagjai díjazásának felülvizsgálata.

Előadó: Kondora István polgármester

10./ Sárvár Város Önkormányzata 2018. évi közbeszerzéseiről szóló statisztikai összegzés jóváhagyása.

Előadó: Kondora István polgármester

11./ Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2018. évi közbeszerzéseiről szóló statisztikai összegzések jóváhagyása.

Előadó: Kondora István polgármester

12./ Az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása.

Előadó: Kondora István polgármester

13./ A Sárvár, Ölbői u. 3611/2 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele.

Előadó: Kondora István polgármester

14./ A Sárvár, Rábasömjéni u. 3334 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan terület részének megvásárlása iránti kérelem elbírálása.

Előadó: Kondora István polgármester

15./ Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásával kapcsolatos pályázat benyújtása.

Előadó: Máhr Tivadar alpolgármester

16./ „A kerékpáros turizmus fejlesztése Sárváron” című, TOP-1.2.1-16-VS1-2017-00002 azonosító számú projekttel kapcsolatos döntések meghozatala.

Előadó: Máhr Tivadar alpolgármester

17./ Önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony szociális alapon történő meghosszabbítása iránti kérelem elbírálása.

Előadó: Dr. Szabó Gyula bizottsági elnök

Napirend után: Kérdések, bejelentések.

1. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Javasolja a 2018. évi költségvetési maradvány és egyes költségvetési előirányzatok felhasználásáról szóló előterjesztés határozati javaslat szerinti elfogadását.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

113/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 9/2019. (IV.26.) rendeletével elfogadott, az önkormányzat 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóban jóváhagyott 2018. évi költségvetési maradvány összegéből 154.072.851 Ft felhasználását, az önkormányzat költségvetésébe történő beépítését, továbbá egyes költségvetési előirányzatok felhasználását jóváhagyja. A 2018. évi gazdálkodásról – költségvetési tervezésről, előirányzatok módosításáról, átcsoportosításáról, felhasználásáról, vagyongazdálkodásról, beszerzések bonyolításáról – szóló 2019. április havi képviselő-testületi ülésen elfogadott beszámolót, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja szerinti beszámolóként is elfogadja.

Előző évi költségvetési maradvány felhasználása

Sárvár Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésében

Az önkormányzat 2018. évben keletkezett, 2019. évi költségvetésbe beépítendő 3.114.349.165 Ft összegű maradványa egyrészt a bevételek és kiadások különbözeteként mutatkozó költségvetési maradvány 2.414.349.165 Ft-os összegéből, másrészt a betétlekötések és visszavezetések eredményeként mutatkozó 700.000.000 Ft-ból - tekintettel arra, hogy a lekötött betétek 2018. évi állományának növekedése a finanszírozási kiadások között szerepel a könyvekben - tevődik össze. A Képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetését 2.960.276.314 Ft költségvetési maradvány igénybevételével fogadta el.

A B81311. Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele nyilvántartási számláról 700.000.000 Ft átvezetésre kerül a B817. Lekötött bankbetét megszüntetése előirányzata nyilvántartási számlára.

A K5131. Tartalékok előirányzata 110.570.358 Ft-tal emelkedik, a B81311. Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele bevételi előirányzat egyidejű emelésével.

Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésében a

K1.	<i>Személyi juttatások, ezen belül a</i>		
K11.	<i>Foglalkoztatottak személyi juttatásai</i>		
	- <i>Normatív jutalmak kiadásai</i>	2.294.862	Ft-tal
K12.	<i>Külső személyi juttatások</i>		
	- <i>egyéb külső személyi juttatások kiadásai címén</i>	<u>600.000</u>	Ft-tal
	Összesen:	2.894.862	Ft-tal
K2.	<i>Munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata</i>		
	- <i>szociális hozzájárulása adó előirányzata kiegészítése címén</i>	433.258	Ft-tal
	- <i>munkáltatót terhelő személyi jövedelem adó kiadásai előirányzata kiegészítése címén</i>	<u>106.200</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	539.458	Ft-tal
K3.	<i>Dologi kiadások előirányzat</i>		
	- <i>karbantartási, kisjavítási szolgáltatások címén</i>	1.112.977	Ft-tal
K6.	<i>Beruházási kiadások előirányzata</i>		
	- <i>tárgyi eszközök beszerzése címén</i>	4.000.000	Ft-tal
K7.	<i>Felújítási kiadások előirányzata</i>	<u>3.000.000</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	11.547.297	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata azonos összegű növekedése mellett.

Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet 2019. évi költségvetésében a

K3.	<i>Dologi kiadások</i>		
	- <i>vásárolt élelmezés kiadásai</i>	<u>9.500.038</u>	<u>Ft-tal</u>
	Mindösszesen:	9.500.038	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata azonos összegű növekedése mellett.

Sárvári Cseperedő Bölcsőde 2019. évi költségvetésében a

K3.	<i>Dologi kiadások előirányzata</i>		
	- <i>készlet beszerzésekre, közműdíjakra, karbantartási kiadásokra,</i>	1.889.449	Ft-tal
K7.	<i>Felújítási kiadások előirányzata</i>		
	- <i>játszó udvari kerítés csere, orvosi, öltöző, gazd.iroda burkolása</i>	<u>770.627</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	2.660.076	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata azonos összegű növekedése mellett.

Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ 2019. évi költségvetésében a

K3.	<i>Dologi kiadások előirányzata</i>		
	- <i>vásárolt élelmezés, egyéb szakmai szolgáltatás, számlázott szellemi tevékenység, közüzemi díjak</i>	13.503.582	Ft-tal
K6.	<i>Beruházási kiadások előirányzata</i>		
	- <i>Háziorvosi ügyelet részére egyéb gép, berendezés, felszerelés beszerzése</i>	<u>570.000</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	14.073.582	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata azonos összegű növekedése mellett.

Sárvári Vármelléki Óvoda 2019. évi költségvetésében a

K3.	<i>Dologi kiadások előirányzata</i> - szakmai anyagok, üzemeltetési anyagok beszerzése, szolgáltatási kiadások címén	<u>536.094</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	536.094	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata azonos összegű növekedése mellett.

Sárvári Csicsergő Óvoda 2019. évi költségvetésében a

K3.	<i>Dologi kiadások előirányzata</i> - üzemeltetési anyagok beszerzése, közüzemi díjak címén	1.976.079	Ft-tal
K6.	<i>Beruházási kiadok előirányzata</i> - udvari játékok, kneipp száraz taposó	<u>1.114.672</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	3.090.751	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata azonos összegű növekedése mellett.

Nádasdy Kulturális Központ 2019. évi költségvetésében a

K1.	<i>Személyi juttatások előirányzata</i> - külső személyi juttatásokra	439.775	Ft-tal
K3.	<i>Dologi kiadások előirányzata</i> - készletbeszerzésre, szolgáltatási kiadásokra	<u>1.654.880</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	2.094.655	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata azonos összegű növekedése mellett.

A Képviselő-testület felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy fenti tételeknek megfelelően az Önkormányzat 2019. évi költségvetése módosításának előkészítéséről, illetve az elfogadást követően végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős : Kondora István polgármester
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

2. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Megállapítható, hogy Sárvár Város Önkormányzata azon költségvetési keretek között tud mozogni, melyet az év elején megállapított. Az előterjesztést kiegészíti azzal, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet 12. mellékletében foglalt működési és felhalmozási célú céltartalék táblázat 2. sora beruházási tartalék terhére a képviselő-testület 28.603.946,- Ft átcsoportosítását rendelje el, a felújítási kiadások előirányzatára a Sárvár, Várkerület 17/A. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában a 2. számú orvosi rendelő kialakítása címén.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezetét a kiegészítéssel együtt szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
15/ 2019.(V.30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló
3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

3. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló rendelet égetési időszakának módosítását javasolja, mely szerint a tavaszi időszak március 20-tól április 30-ig, az őszi időszak október 20-tól november 30-ig tartana.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezetét szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
16/ 2019.(V.30.) önkormányzati rendelete
a környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló 2/1999. (I.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

4. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A képviselő-testület által alapított elismerő cím és kitüntetések tárgyában egy újabb elemmel történő kiegészítést javasol, amely Sárvár Város Polgármesterének Kitüntető Oklevele és Emlékgyűrűje elnevezést viselné. A kitüntetést a polgármester adományozná választási ciklusonként egy alkalommal a város egy köztisztelőben álló polgárának.

Szabó Lajos képviselő: Mindig örül annak, ha a közösségi munka elismerésre kerül, és tiszteletben tartja azt is, hogy a város mindenkori polgármesterének legyen ilyen lehetősége, az előterjesztést támogatni fogja. Reméli, hogy ez az előterjesztés nem alternatívája a már képviselő-testület előtt lévő másik cím adományozásának.

Mivel a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezetet szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
17/ 2019.(V.30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati elismerő cím és kitüntetések alapításáról és adományozásának
rendjéről szóló 40/2007. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.)

5. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

a-b.)

Kondora István polgármester: A rendelési helyszín változása miatt az „ASSZANÁL 2007” Bt., dr. Borzon Judit házi orvos körzete a Sárvár, Várkerület 17/A. szám alá fog költözni, a rendelési időpont kezdete az új helyszínen 2019. június 03. A feladatellátási szerződés képviselő-testület általi jóváhagyását, valamint az önkormányzati rendelet módosítását kéri az előterjesztés szerint.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

114/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „ASSZANÁL 2007” Egészségügyi és Mezőgazdasági Betéti Társasággal (székhely: 9608 Sárvár, Rábasömjéni u. 27. cégjegyzékszám: 18-06-106047, adószám: 22372451-2-18, képviseli: dr. Borzon Judit vezető tisztségviselő, egyben személyes ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvos) 2019. június 1. napjától kötendő, Sárvár város 4. számú felnőtt házi orvosi körzetének területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződést a melléklettel egyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel azonos tartalmú feladat-ellátási szerződés aláírására, továbbá a szerződéssel kapcsolatos minden további jognyilatkozat megtételére.

A képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert arra is, hogy a feladat-ellátási szerződés 4.5. a) pontja szerinti üzemeltetési megállapodást megkösse.

Határidő: 2019. június 1.

Felelős: Kondora István polgármester

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezetet szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
18/ 2019.(V.31.) önkormányzati rendelete
az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló
24/2015. /XI.30./ önkormányzati rendelet módosításáról

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.)

6. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

a.)

Kondora István polgármester: Elfogadásra javasolja a Sárvári Gyógyfürdő Kft. felügyelő bizottságának írásbeli jelentését a társaság 2018. évi éves beszámolójáról

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

115/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Gyógyfürdő Kft. 100%-os tulajdonosa a társaság 2018. évi éves beszámolójához kapcsolódóan a Sárvári Gyógyfürdő Kft. felügyelőbizottságának írásbeli jelentését a társaság 2018. évi éves beszámolójáról elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Vojtkó Tibor a Sárvári Gyógyfürdő Kft. ügyvezető igazgatója

Kondora István polgármester: Javasolja a Sárvári Gyógyfürdő Kft.-nél osztalék fizetésére vonatkozó határozati javaslat szerinti döntéshozatalt.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

116/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Gyógyfürdő Kft. 100%-os tulajdonosa a társaság 2018. gazdasági évéhez kapcsolódóan osztalékot nem fizet.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Vojtkó Tibor a Sárvári Gyógyfürdő Kft. ügyvezető igazgatója

Kondora István polgármester: Ismerteti a Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2018. évi beszámolója szerinti határozati javaslatba foglalt adatokat, melyeket egyúttal elfogadásra javasol.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

117/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Gyógyfürdő Kft. 100%-os tulajdonosa a társaság felügyelőbizottságának és könyvvizsgálójának jelentésében foglaltakat figyelembe véve a Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2018. évi éves beszámolóját az alábbi adatokkal elfogadja:

- a mérlegben az eszközök és források egyező végösszege: 8.176.774 eFt (azaz nyolcmilliárd-egyszázhetvenhatmillió-hétszázhetvennégyezer forint)
- adózott eredmény: 214.404 eFt (azaz kettőszáztizennégymillió-négyszáznegyezer forint) nyereség

Határidő: azonnal

Felelős: Vojtkó Tibor a Sárvári Gyógyfürdő Kft. ügyvezető igazgatója

b.)

Kondora István polgármester: Javasolja a képviselő-testület számára a Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának a társaság 2018. évi egyszerűsített éves beszámolójáról szóló írásbeli jelentését, valamint a társaság 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját és annak közhasznúsági mellékletét az abban foglaltak szerinti adatokkal elfogadni

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

118/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 100%-os tulajdonosa elfogadja a társaság felügyelőbizottságának írásbeli jelentését a társaság 2018. évi egyszerűsített éves beszámolójáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Pintér László a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

119/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. tulajdonosa a társaság felügyelőbizottságának és könyvvizsgálójának jelentésében foglaltakat figyelembe véve a társaság 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját, és annak közhasznúsági mellékletét az alábbi adatokkal elfogadja:

- a mérlegben az eszközök és források egyező végösszege: 424.312 eFt (azaz négyszázhuszonnégymillió-háromszáztizenkettőezer forint)
- adózott eredmény: 923 eFt nyereség (azaz kilencszázhuszónháromezer forint) nyereség.

Határidő: azonnal

Felelős: Pintér László a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

c.)

Kondora István polgármester: Javasolja a képviselő-testület számára a Sárvári Média Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának a társaság 2018. évi egyszerűsített éves beszámolójáról szóló írásbeli jelentését, valamint a társaság 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját és annak közhasznúsági mellékletét az abban foglaltak szerinti adatokkal elfogadni.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 6 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

120/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Média Nonprofit Kft. 100%-os tulajdonosa a Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának írásbeli jelentését a társaság 2018. évi közhasznúsági jelentéséről, amely magába foglalja a társaság egyszerűsített éves beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, dr. Fonyó Roberta a Sárvári Média Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

/Németh Zsolt, valamint Szabó Lajos képviselők nem vesznek részt a szavazásban./

A képviselő-testület egyhangúlag - 6 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

121/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Média Nonprofit Kft. 100%-os tulajdonosa a társaság felügyelőbizottságának jelentésében foglaltakat figyelembe véve a Sárvári Média Nonprofit Kft. 2018. évi közhasznúsági jelentését, amely magába foglalja a társaság egyszerűsített éves beszámolóját, az alábbi adatokkal elfogadja:

- a mérlegben az eszközök és források egyező végösszege: 42.233 eFt (azaz negyvenkettőmillió-kettőszázharminhárom forint)
- a vállalkozási eredmény: 68 eFt (azaz hatvanyolcezer forint), a közhasznú eredmény – 1.859 eFt (azaz mínusz egymillió-nyolcszázötvenkilencezer forint)

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Fonyó Roberta a Sárvári Média Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

/Németh Zsolt, valamint Szabó Lajos képviselők nem vesznek részt a szavazásban./

d.)

Kondora István polgármester: Javasolja a Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. 2018. évi mérlegbeszámolójával kapcsolatos döntések előterjesztés szerinti elfogadását.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

122/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. 100%-os tulajdonosa a társaság 2018. évi éves beszámolójához kapcsolódóan a Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. felügyelőbizottságának írásbeli jelentését a társaság 2018. évi egyszerűsített éves beszámolójáról elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Vámos Zoltán a Sárvári Sportfólió Kft. ügyvezető igazgatója

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

123/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. 100%-os tulajdonosa a társaság 2018. gazdasági évéhez kapcsolódóan osztalékot nem fizet.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Vámos Zoltán a Sárvári Sportfólió Kft. ügyvezető igazgatója

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

124/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. 100%-os tulajdonosa a társaság felügyelőbizottságának és könyvvizsgálójának jelentésében foglaltakat figyelembe véve a Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját az alábbi adatokkal elfogadja:

- a mérlegben az eszközök és források egyező végösszege: 23.991 eFt (azaz huszonhárommillió-kilencszázkilencvenegyezer forint)
- adózott eredmény: - 33.211 eFt (azaz mínusz harminchárommillió-kettőszáztizenegezer forint).

Határidő: azonnal

Felelős: Vámos Zoltán a Sárvári Sportfólió Kft. ügyvezető igazgatója

e.)

Kondora István polgármester: Javasolja a Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft. 2018. évi mérlegbeszámolójával kapcsolatos döntések előterjesztés szerinti elfogadását.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

125/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft. 100%-os tulajdonosa a társaság 2018. évi egyszerűsített éves beszámolójához kapcsolódóan a Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft felügyelőbizottságának írásbeli jelentését a társaság 2018. évi egyszerűsített éves beszámolójáról elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Pintér László a Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft ügyvezető igazgatója

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

126/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft. 100%-os tulajdonosa a társaság felügyelőbizottságának és könyvvizsgálójának jelentésében foglaltakat figyelembe véve a Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját az alábbi adatokkal elfogadja:

- a mérlegben az eszközök és források egyező végösszege: 16.487 eFt (azaz tizenhatmillió-négyszáznyolcvanhétezer forint)
- adózott eredmény: - 15.107 eFt (azaz mínusz tizenötmillió-egyszázhétezer forint).

Határidő: azonnal

Felelős: Pintér László a Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

7. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Sárvári Gyógyfürdő Kft. első negyedévét ugyanazok a folyamatok jellemezték, mint az elmúlt évben. A látogatottság hasonló az előző évihez, természetesen az időjárás ezt némiképp befolyásolja, de ez egy-két meleg napos időt követően kiegyenlítődik. A társaság az önkormányzatnak a 20 millió Ft tagi kölcsönt visszafizette. Az előzetes adatok alapján az üzemi tevékenység +97.972.000.- Ft. A gyógyfürdő elkezdte mindazokat a fejlesztéseket, melyekről a képviselő-testület döntött.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

127/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék „az önkormányzatok pénzügyi helyzetének, szabályszerűségének 2011. évi ellenőrzése” utóellenőrzése során tett megállapításai alapján a 28/2015. (II.12.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott intézkedési terv 3. pontjában vállalt kötelezettségének eleget téve, a Sárvári Gyógyfürdő Kft. kötelezettségeinek 2019. I. negyedévi alakulásáról készült tájékoztatót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. A képviselő-testület megállapítja, hogy biztosított az önkormányzat pénzügyi egyensúlya a Sárvári Gyógyfürdő Kft. kötelezettségeinek ismeretében.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

8. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Sárvári Zöld Pont Hulladék-közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi egyszerűsített éves beszámolója alapján a társaság 2018. évi adózott eredménye - 15.107.000,- Ft. A veszteség fedezésére 15.107.000,- Ft összegű pótbefizetés elrendelése szükséges. Kéri a pótbefizetések elrendelésével kapcsolatos döntések meghozatalát az előterjesztések szerint.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

128/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Zöld Pont Hulladék-közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja elhatározza, hogy a Társaság veszteségeinek fedezésére 15.107.000,- Ft értékben pótbefizetést teljesít nem pénzbeli szolgáltatás útján a Ptk. 3:183. § (2) és a Ptk. 3:99 § előírásai szerint, oly módon, hogy a Társasággal szemben fennálló, a Társaság által elismert, a részére tagi kölcsön címén nyújtott követelésből 15.107.000,- Ft követelést a Társaság rendelkezésére bocsát.

A pótbefizetés módja: nem pénzbeli szolgáltatás teljesítése.

A pótbefizetés ütemezése: egyszeri.

A pótbefizetés teljesítésének napja: 2019. június 30.

Felelős: Kondora István polgármester

Határidő: 2019. június 30.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

129/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Zöld Pont Hulladék – közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő tartozás-elismerési és tartozásrendezési megállapodás tervezetét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és feljogosítja a polgármestert, hogy e megállapodást a Sárvári Zöld Pont Hulladék –közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

130/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Zöld Pont Hulladék-
közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja elhatározza, hogy a
Társaság jelenleg hatályos, 2018. június 28. napjától kezdődően alkalmazandó Alapító
Okiratának 17.1. pontját 2019. június 01. napjától kezdődő hatállyal akként módosítja, hogy
az Alapító a évi egy alkalom helyett évente kétszeri alkalommal határozhat pótbefizetésről,
azzal, hogy a pótbefizetési kötelezettség felső határa változatlanul évente 30.000.000,- Ft.

Az alapító okirat 17.1. pontja a módosítás előtt:

17.1. A pótbefizetési kötelezettség felső határa évente 30.000.000,- Ft és ezen értékhatáron
belül évente egy alkalommal határozhat az alapító a pótbefizetésről.

Az alapító okirat 17.1. pontja a módosítás után:

17.1.A pótbefizetési kötelezettség felső határa évente 30.000.000,- Ft és ezen értékhatáron
belül évente kétszeri alkalommal határozhat az alapító a pótbefizetésről.

A képviselő-testület feljogosítja a polgármestert a módosított alapító okirat aláírására.

Határidő: 2019. június 1.

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

131/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft.
ügyvezetőjét az alapító okirat módosításával kapcsolatos eljárási feladatok intézésére, illetve
az ügyvédi meghatalmazás kiadására.

Határidő: 2019. június 1. napjától számított 30 nap.

Felelős: Pintér László ügyvezető

9. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A gazdasági társaságok ügyvezető igazgatói bérének emelését javasolja. A Sárvári Gyógyfürdő Kft.-nél az emelés a társaságnál elfogadott 8%-os bérfeljesztés és még 10.000,- Ft emelés, mely 2019. április 01-től az ügyvezető igazgató bérénel is ezzel megegyező bérfeljesztésre kerülne sor, azaz az emelt bér bruttó 1.041.000 Ft. A Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának bére a társaság 8 %-os bérfeljesztési tervével azonos. Az igazgató bére a tervezett emelés alapján bruttó 702.000,- Ft-ra emelkedne 2019. április 01-i hatállyal. A Sárvári Média Kft., a Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft., valamint a Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft. ügyvezetői esetében bérfeljesztés

nem tervezett. Az önkormányzat által alapított gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjai tiszteletdíjának felülvizsgálata alapján a 2018. május 24-i képviselő-testületi ülés határozatai szerint megállapított összegek tekintetében nem javasolja a tiszteletdíjak 2019. évi emelését.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

132/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Gyógyfürdő Kft. ügyvezető igazgatója, Vojtkó Tibor személyi alapbérét - felülvizsgálatot követően - 2019. január 1-től kezdődően havi bruttó 1.041.000,- Ft-ra emeli.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

133/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója, Pintér László személyi alapbérét - felülvizsgálatot követően - 2019. április 1-től kezdődően havi bruttó 702.000,-Ft-ra emeli.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

134/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Média Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója, dr. Fonyó Roberta személyi alapbérét - felülvizsgálatot követően - 2019. évben nem emeli. Az ügyvezető igazgató személyi alapbére változatlanul a 140/2017./V.23./ számú képviselő-testületi határozatban megállapított havi bruttó 425.000,- Ft összeg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

135/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. ügyvezető igazgatója, Vámos Zoltán személyi alapbérét felülvizsgálatot követően 2019. évben nem emeli. Az ügyvezető igazgató személyi alapbére változatlanul az 57/2017. /III.9./ számú képviselő-testületi határozatban megállapított havi bruttó 650.000,- Ft összeg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

136/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága tagjai tiszteletdíjának felülvizsgálatát követően a felügyelőbizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíját 2019. évben nem emeli. A tiszteletdíj összege változatlanul a 133/2018. /V.24./ számú képviselő-testületi határozatban megállapított összeg elnök esetén havi bruttó 49.000,- Ft, tag esetén havi bruttó 35.000,- Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Vojtkó Tibor ügyvezető igazgató

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

137/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága tagjai tiszteletdíjának felülvizsgálatát követően a felügyelőbizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíját 2019. évben nem emeli. A tiszteletdíj összege változatlanul a 134/2018. /V.24./ számú képviselő-testületi határozatban megállapított összeg elnök esetén havi bruttó 16.500,- Ft, tag esetén havi bruttó 12.500,- Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, dr. Fonyó Roberta ügyvezető igazgató

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

138/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága tagjai tiszteletdíjának felülvizsgálatát követően a felügyelőbizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíját 2019. évben nem emeli. A tiszteletdíj összege változatlanul a 135/2018. /V.24./ számú képviselő-testületi határozatban megállapított összeg elnök esetén havi bruttó 21.000,- Ft, tag esetén havi bruttó 15.000,- Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Pintér László ügyvezető igazgató

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

139/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága tagjai tiszteletdíjának felülvizsgálatát követően a felügyelőbizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíját 2019. évben nem emeli. A tiszteletdíj összege változatlanul a 136/2018. /V.24./ számú képviselő-testületi határozatban megállapított összeg elnök esetén havi bruttó 21.000,- Ft, tag esetén havi bruttó 15.000,- Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Pintér László ügyvezető igazgató

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

140/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Sportfólió Kft. Felügyelőbizottsága tagjai tiszteletdíjának felülvizsgálatát követően a felügyelőbizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíját 2019. évben nem emeli. A tiszteletdíj összege változatlanul a 137/2018. /V.24./ számú képviselő-testületi határozatban megállapított összeg tag esetén havi bruttó 15.000,- Ft. A felügyelőbizottság elnöke díjazás nélkül látja el feladatát, tekintettel a 2009. évi CXXII. törvény 1. § a) pontjában foglaltakra.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Vámos Zoltán ügyvezető igazgató

10. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: 2018. évben Sárvár Város Önkormányzata 10 közbeszerzési eljárást folytatott le. Javasolja a határozati javaslat mellékletét képező Sárvár Város Önkormányzata 2018. évi közbeszerzéseiről szóló statisztikai összegzés elfogadását.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

141/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárvár Város Önkormányzata 2018. évi közbeszerzéseiről szóló statisztikai összegzést a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Kondora István polgármester

11. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Javasolja az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2018. évi közbeszerzéseiről szóló statisztikai összegzések jóváhagyását.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

142/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2018. évi közbeszerzéseiről szóló statisztikai összegzést a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Vojtkó Tibor ügyvezető igazgató

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

143/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi közbeszerzéseiről szóló statisztikai összegzést a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Pintér László ügyvezető igazgató

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

144/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Zöld Pont Hulladék-közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi közbeszerzéseiről szóló statisztikai összegzést a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Pintér László ügyvezető igazgató

12. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Sárvár város integrált településfejlesztési stratégiájának végrehajtásáról szóló beszámolóról jogszabály alapján a képviselő-testület évente dönt. Kéri a beszámoló képviselő-testület általi tudomásul vételét.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

145/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárvár város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

13. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Sárvár, Ölbői u. 3611/2 hrsz-ú 1562 m² út mellett található ingatlant a tulajdonosok Sárvár Város Önkormányzata részére ingyenesen felajánlják. Ez a terület később városfejlesztési célból az önkormányzat számára kedvező lehet, így javasolja az ajánlat elfogadását a határozati javaslat szerint.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

146/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Borsos Gézáné Linka Mária (szül. hely, idő: Sárvár, 1950.09.09., anyja neve: Emmer Karolin, lakcím: 96000 Sárvár, Vitnyéd u. 8.), Borsos Géza (szül. hely, idő:Püspökmolnári, 1950.02.18., anyja neve: Komáromi Anna, lakcím: 9600 Sárvár, Vitnyéd u. 8.) és Emmer Istvánné Horváth Éva (szül. hely, idő: Rábasömjén, 1950.02.18., anyja neve: Farkas Ilona, lakcím: 9600 Sárvár, Batthyány u. 23. I/2) tulajdonát - 1/3 - 1/3 - 1/3 tulajdoni hányadban - képező Sárvár belterület 3611/2 hrsz-ú, 1562 m², kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) tulajdonjogának Sárvár Város Önkormányzata részére ingyenesen, térítés nélkül történő átadására vonatkozó ajánlatot elfogadja, az Ingatlant önkormányzati tulajdonba veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ingatlan ingyenesen történő önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos minden további intézkedést, jognyilatkozatot megtegyen, szerződést aláírjon, azzal, hogy a tulajdonjog átruházással kapcsolatos valamennyi költséget Sárvár Város Önkormányzata viseli.

A Képviselő-testület felkéri Sárvár város címzetes főjegyzőjét, hogy gondoskodjon arról, hogy a tulajdonos változás ingatlan nyilvántartási átvezetését követő Vagyonrendelet módosításakor az ingatlan átvezetésre kerüljön a Vagyonrendeletben és a vagyon kataszterben.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

14. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Taravis Kft. a területén lévő parkolást szeretné az üzemével szemben megvalósítani, melyhez magántelket vásárolt, és a kialakításhoz a mellette lévő önkormányzati tulajdonú Sárvár, Rábasömjéni u. 3334 hrsz-ú ingatlan területrészét is megvásárolná.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

147/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) 16.§ c) pontja alapján az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg a Sárvár belterület 3334 hrsz-ú, természetben a Rábasömjéni utcában található 4554 m² alapterületű ingatlanból a mellékelt vázrajz tervezeten 3334/2 hrsz-on jelölt 1149 m² területű ingatlanrészét (továbbiakban: Ingatlan) értékesítésre kijelöli.

A képviselő-testület az Ingatlan vételárát 4.500,- Ft+ÁFA/m² összegben állapítja meg, egyidejűleg elhatározza, hogy az Ingatlant a TARA VIS Kft. (székhely: 9600 Sárvár, Rábasömjéni u. 129., cégjegyzékszám: 18-09-102790, adószám: 11317245-2-18, önálló képviseleti joggal képviseli: Szabó István ügyvezető) részére - az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés k) pontja alapján az általános forgalmi adóval terhelt - 4.500,- Ft+ÁFA/m², azaz bruttó 6.566.535,- Ft vételáron idegeníti el.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete tájékoztatja a vevőt, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése alapján az államot - a forgalmi értékbecslés alapján megállapított vételárra tekintettel - minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A vételárat az adásvételi szerződés megkötésétől számított 30 napon belül kell megfizetni Sárvár Város Önkormányzata OTP Banknál vezetett 11747037-15733634-00000000 számú bankszámlájára. A határidőbe nem számít bele az Nvt. 14.§ (2) bekezdése szerinti elővásárlási jog gyakorlására nyitva álló határidő.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan a határozat mellékletét képező vázrajz tervezet szerinti telekfelosztáshoz minden további szükséges intézkedést megtegyen, hatósági eljárásokban minden szükséges jognyilatkozatot megtegyen és a határozatnak megfelelő adásvételi szerződést aláírja, azzal, hogy a tulajdonjog átruházással kapcsolatos valamennyi költség (pl.: ügyvédi, telekalakítási, ingatlan-nyilvántartási költség) a Vevőt terheli.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon arról, hogy a tulajdonos változás ingatlan nyilvántartási átvezetését követő Ör. módosításakor az ingatlan területének változása átvezetésre kerüljön az Ör-ben és a vagyon kataszterben.

A Képviselő-testület a határozatba foglalt döntések hatályát 90 napig tartja fenn.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

15. napirendi pont:Előadó: Máhr Tivadar alpolgármester

Máhr Tivadar alpolgármester: Belügyminisztérium által kiírt 50%-os támogatottságú pályázati kiírás alapján Sárvár Város Önkormányzata részére az útfelújítás esetén maximum 30 millió Ft-ig terjedhet a támogatás. A fejlesztés célja a Sárvár, Vörösmarty utca útburkolat erősítése, valamint az Uzsoki utca burkolat- és járdafelújítása. Kéri az előterjesztés szerinti 59.827.554 Ft tervezett beruházási költség jóváhagyását, a 29.913.777,- Ft saját forrás biztosítását.

Kondora István polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

148/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat alapján az alábbi pályázati célra nyújt be pályázatot.

Sárvár, Vörösmarty utca (Sárvár 479 hrsz.) útburkolat erősítése (felújítása), továbbá Sárvár, Uzsoki utca (Sárvár 388 hrsz.) útburkolat- és járdafelújítása.

A képviselő-testület a tervezett beruházás költségét bruttó 59.827.554 Ft összeggel jóváhagyja.

Az önkormányzat a pályázat útján 29.913.777 Ft vissza nem térintendő támogatást igényel.

A saját forrás összegét 29.913.777 Ft-ot az önkormányzat a költségvetésében biztosítja.

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására és minden további, a pályázattal összefüggő jognyilatkozat megtételére, a szükséges dokumentumok aláírására.

A képviselő-testület a pályázat nyertessége esetére kötelezettséget vállal arra, hogy az önkormányzat költségvetésében a felújítási kiadások előirányzatai között a tervezett

beruházás összegét biztosítja, melynek forrásául - a saját bevételekből származó saját erő mellett - a felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről bevételi előirányzat szolgál.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

16. napirendi pont:Előadó: Máhr Tivadar alpolgármester

Máhr Tivadar alpolgármester: Kéri a kerékpáros turizmus fejlesztése Sárváron - Sárvár, Vadkert körút és Sótónyi út közötti kerékpárforgalmi létesítmények megvalósulására irányuló - tervezett projekt teljes költségére vonatkozó önrész számszerű összegének bruttó 4.260.949,- Ft-ra történő módosítását.

Németh Zsolt képviselő: A leendő kerékpárút mellett – körforgalomtól kifele ezzel párhuzamosan - az út felújítására tesz e törekvést az önkormányzat, és mi a realitása annak, hogy ez valamikor felújulhat, átépülhet?

Kondora István polgármester:Mivel a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

149/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 216/2017. (VIII.31.) számú képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A tervezett projekt teljes költségét, a projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész számszerű összegét meghatározó sorok helyében az alábbi rendelkezések lépnek:

„- A tervezett projekt teljes költsége bruttó 302.880.419,- Ft”

„- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész számszerű összege bruttó 4.260.949,- Ft”

A 216/2017. (VIII.31.) számú képviselő-testületi határozat módosítással nem érintett része változatlan tartalommal hatályban marad.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a projekt megvalósításhoz szükséges bruttó 4.260.949,- Ft saját forrás összegét Sárvár Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendeletében biztosította.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a projekt költségeinek módosításával összefüggő minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére és szerződés, megállapodás aláírására.

Határidő : azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

150/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A kerékpáros turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP-1.2.1-16-VS1-2017-00002 számú projekt megvalósítására kötött jelen határozat mellékletét képző Konzorciumi együttműködési megállapodás módosítás tervezetét jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás véglegesítése érdekében minden további intézkedést, jognyilatkozatot megtegyen, illetve a megállapodást aláírja.

A képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a projekt során az önkormányzat részéről pénzügyi kötelezettségvállalással nem járó, a továbbiakban esetlegesen szükségessé váló konzorciumi együttműködési megállapodás módosítások érdekében minden további döntést meghozzon, intézkedést, jognyilatkozatot megtegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

17. napirendi pont:Előadó: Dr. Szabó Gyula bizottsági elnök

Dr. Szabó Gyula bizottsági elnök: Az előterjesztésben szereplő kérelmező önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonya szociális alapon történő meghosszabbítását kérelmezte. Ismerteti a képviselő-testület számára a lakásbérbeadásra, valamint a kérelem elbírálásra vonatkozó adatokat, lehetőségeket. A Humán Erőforrás Bizottság határozata alapján javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat szerinti döntéshozatalt.

Kondora István polgármester: Mivel a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

151/2019. /V.29./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máthé Tímea (született: Sárvár, 1963. június 22., anyja neve: Csercsics Terézia) 9600 Sárvár, Dévai Biró Mátyás utca 10. 1. emelet 8. ajtó alatti lakos kérelmének – a lakások és helyiségek bérletéről, és a Fiatal Házások Otthona fenntartásáról és működéséről szóló 2/1994. (II. 08.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 3. § (3) bekezdés c) pontja szerinti feltételtől kivételesen eltekintve – helyt ad, és részére méltányosságból a 9600 Sárvár, Dévai Biró Mátyás utca 10. 1. emelet 8. ajtó alatti 35 m² alapterületű egy lakószobás, komfortos/ gáz komfortfokozatú önkormányzati lakást, szociális alapon határozott időre, 5 év időtartamra 2019. év június hó 1. napjától 2024. év május hó 31. napjáig ismételten bérbe adja.

A fizetendő lakbér mértékét az Ör 4. melléklete szabályozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István, polgármester

Napirend után: Kérdések, bejelentések.

A képviselők részéről kérdés, bejelentés nem érkezik.

Kondora István polgármester: Megköszöni a jelenlevők munkáját, a nyilvános ülést 16.35 órakor bezárja.


/:Kondora István:/
polgármester




/:Dr. Szijártó Valéria:/
címzetes főjegyző